

„Všeobecné podmínky pronájmu obytných automobilů a přívěsů“ společnosti Lease & Go s.r.o.

1. předmět nájmu

- předmětem nájmu je obytný automobil nebo přívěs specifikace uvedené ve smlouvě. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je ve stavu odpovídajícím jeho stáří a opotřebení, obecně závazným právním předpisům stanovujícím podmínky provozu motorových vozidel na pozemních komunikacích vč. tzv. povinné výbavy (lékárnička, trojúhelník, ...) a bude plně způsobilý po celou dobu nájmu k účelu, ke kterému bude nájemcem užíván.
- obytný automobil nebo přívěs je zákonně i havarijně pojištěn.

2. doba nájmu, předání a vrácení předmětu nájmu

- smlouva je uzavřena na dobu určitou a nabývá platnosti jejím podpisem smluvními stranami a zaplacením první části nájemného
- nájemní a zároveň smluvní vztah končí uplynutím doby, na kterou je smlouva sjednána. Nájemní vztah lze prodloužit za podmínek popsaných v bodě 3, odst.3.
- nájemní vztah může okamžitě ukončit pronajímatel, pokud nájemce užívá předmět nájmu v rozporu se smlouvou a „Všeobecnými podmínkami pronájmu obytných automobilů a přívěsů“ společnosti Lease & Go s.r.o. nebo nastane-li hrozba vážného poškození předmětu nájmu, popř. dalších škod vyplývajících z jednání nájemce.
- nájemní vztah může okamžitě ukončit nájemce, pokud pronajímatel neplní své závazky dané smlouvou.
- pronajímatel předá protokolárně nájemci předmět nájmu, s veškerými doklady a příslušenstvím vztahujícím se k předmětu nájmu, v den, a na místě dohodnutém ve smlouvě. Čas předání bude stanoven na základě vzájemné dohody obou stran – předává se od 8:00 hod s tím, že pokud bude na jeden konkrétní den více nájemců najednou, čas předání bude stanoven podle pořadí uzavření smlouvy o pronájmu (od nejstaršího). Nedílnou součástí smlouvy a předání automobilu nebo přívěsu bude předávací protokol, který bude sepsán jak při předání předmětu nájmu pronajímatelem nájemci, tak při vrácení předmětu nájmu nájemcem zpět pronajímateli.
- při předání vozu je nájemce povinen prokázat se 3 platnými doklady: řidičský průkaz, občanský průkaz + cestovní pas, popř. zbrojní průkaz, karta pojištěnce zdravotní pojišťovny. Totéž platí i pro případné další osoby, které budou uvedeny v předávacím protokolu a budou mít oprávnění řídit předmět nájmu. Pronajímatel si vyhrazuje právo zapůjčit předmět nájmu jen osobě, která má oprávnění k řízení dané skupiny minimálně 5 let.
- nájemce souhlasí s poskytnutím svých osobních údajů pro účely sepsání smlouvy o pronájmu dopravního prostředku a s jejich uložením do databáze pronajímatele. Pronajímatel se zavazuje, že s těmito údaji bude nakládat v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů.
- nájemce je povinen předmět nájmu vrátit v den a na místě popsaném ve smlouvě, **nejpozději do 12:00 hod.** Předmět nájmu musí být ve stavu odpovídajícího opotřebení oproti stavu, ve kterém jej od pronajímatele převzal.
- nájemce i pronajímatel musí veškeré zjištěné závady a nedostatky týkající se předmětu nájmu popsat v předávacím protokolu při předání předmětu nájmu zpět pronajímateli.
- pronajímatel si vyhrazuje právo po předchozím ohlášení nájemci předmět nájmu během trvání pronájmu kdykoliv zkontrolovat, aby zjistil, zda je předmět nájmu užíván v souladu se smlouvou a „Všeobecnými podmínkami pronájmu obytných automobilů a přívěsů“ společnosti Lease & Go s.r.o. Nájemce je povinen tuto kontrolu pronajímateli umožnit.

3. nájemné a jeho placení

- nájemné za dopravní prostředek se řídí platným ceníkem společnosti Lease & Go s.r.o. pro půjčování obytných automobilů a přívěsů. V ceně nájemného obytných vozů je zahrnut denní limit 300km (do 14 dnů pronájmu, při pronájmu nad 14 dnů není počet ujetých km limitován). Cena nadlimitního kilometru je 8,- Kč/1 km včetně 21% DPH. Na pronájem obytných přívěsů se kilometrový limit nevztahuje. Nájemné dále zahrnuje WC chemii, 2x 11 kg Propanu, nádobí, kempovou redukci s prodlužovacím kabelem k připojení na elektřinu, set pro manipulaci s čistou a odpadní vodou. Obytný vůz bude nájemci předán s plnou nádrží pohonných hmot a s tímto stavem bude též pronajímateli vrácen. Veškeré spotřebované pohonné hmoty hradí nájemce.
- nájemné je splatné do 7 dnů od podpisu nájemní smlouvy ve výši 50% částky celkového nájemného. Zbývajících 50% bude nájemcem uhrazeno nejpozději do 30 dnů před zahájením pronájmu. Popř. ve výši 100% do 7 dnů po podpisu smlouvy na základě přiznané „motivační“ slevy. Nájemné je splatné převodem na účet pronajímatele, nebo v hotovosti. V případě nedodržení platebních podmínek a nesplacení celé částky nájemného v uvedených termínech, pozbývá smlouva platnosti a pronajímatel není povinen předat nájemci předmět nájmu.

.....
za pronajímatele:

.....
za nájemce:

- při prodloužení doby nájmu dopravního prostředku nad rámec smluvně ujednané nájemní doby, je nájemce povinen ohlásit se telefonicky pronajímateli minimálně 2 dny před smluvně ujednaným koncem nájemní doby, a požádat ho o případné prodloužení doby nájmu. V případě prodloužení doby nájmu bude nájemné doplaceno před vrácením složené jistiny. V případě nedodržení podmínek tohoto bodu a nepředání předmětu nájmu ve stanovené lhůtě, bude předmět nájmu považován za zcizený a toto bude neodkladně hlášeno Policii. Pronajímatel má v tomto případě právo předmět nájmu zajistit a to i s věcmi nájemce, které se v daném okamžiku v předmětu nájmu nachází. Za neoprávněné používání předmětu nájmu po uplynutí nájemní doby bude účtována pokuta dle platného ceníku společnosti Lease & Go s.r.o. (pokuta 10.000,- Kč/den + řádné doplacení nájemného za tyto dny). Při nedodržení smluvně dohodnutého času vrácení vozu (nejpozději do 12:00 hod dne vrácení) bude účtován poplatek dle platného ceníku společnosti Lease & Go s.r.o. a to 500,- Kč za každou započatou hodinu dne, který je dohodnutý jako den vrácení.
- na omluvy spojené se zpožděním z důvodu velkého provozu a špatné dopravní situace nebude brán zřetel, nájemce je povinen naplánovat si vrácení vozu s dostatečnou časovou rezervou a předvídat možné dopravní komplikace.
- pokud chce nájemce vrátit předmět nájmu před termínem, který je sjednaný v nájemní smlouvě, není povinností pronajímatele vrátit poměrnou část nájemného.
- při předání předmětu nájmu nájemci bude pronajímateli uhrazena jistina ve výši 25.000,- Kč u obytných vozů, 15.000,- Kč u přívěsů, kterou se pronajímatel zavazuje nájemci v případě bezproblémového vrácení předmětu nájmu vrátit, a to bezprostředně po sepsání předávacího protokolu. V případě poškození vozidla nebo zjištění závad, které byly způsobeny nájemcem nebo třetí osobou, si pronajímatel jistinu ponechá až do doby úplného vyrovnání škody nájemcem či příslušným pojišťovacím ústavem.
- nájemce není povinen platit nájemné za dobu, po kterou nemohl předmět nájmu užívat pro nezpůsobilost dopravního prostředku nebo potřebu jeho opravy. Toto neplatí, pokud nemožnost užívání předmětu nájmu způsobil nájemce nebo osoby, jímž nájemce umožnil přístup k předmětu nájmu. Neoznámí-li nájemce nemožnost užívání předmětu nájmu bez zbytečného odkladu pronajímateli, jeho povinnost platit nájemné trvá.
- **obytný vůz nebo přívěs se vrací s vyčištěným interiérem, vyprázdněnou kazetou chemického WC a vyprázdněnou nádrží pro odpadní vodu.** Pokud bude interiér vráceného vozu nebo přívěsu znečištěn, bude nájemci účtován poplatek za znečištění ve výši 1.000,- Kč (vč. DPH). V případě silného znečištění si pronajímatel vyhrazuje právo požadovat po nájemci částku ve výši 3.000, Kč (vč. DPH).

4. práva a povinnosti smluvních stran, pojištění

- nájemce je povinen používat předmět nájmu pouze na území států, které jsou uvedeny na „zelené kartě“, a v nichž je obytný automobil nebo přívěs zákonně a havarijně pojištěn. Předmět nájmu je oprávněn řídit pouze nájemce, případně další osoby, které jsou uvedené v předávacím protokolu.
- nájemce nesmí přenechat předmět nájmu do jiného dalšího podnájmu, nesmí předmět nájmu používat k žádným reklamním účelům ani reprezentačním akcím, účastnit se žádných motoristických závodů či soutěží.
- předmět nájmu nesmí být řízen pod vlivem alkoholu nebo omamných látek, léků nebo jiných látek snižujících schopnost řízení, vnímání a reakcí.
- nájemce bude při předání vozu či přívěsu seznámen se způsobem užívání předmětu nájmu, jakož i technickými předpisy výrobce (viz předávací protokol) a zavazuje se předmět nájmu užívat jen tímto předepsaným způsobem, používat pouze předepsané pohonné hmoty a náplně, dodržovat předepsané huštění pneumatik, **předmět nájmu nepřetěžovat** a dbát na jeho řádný technický stav. Nájemce se dále zavazuje, že nebude žádným způsobem zasahovat do technického stavu předmětu nájmu nebo tento stav jakkoliv upravovat, samovolně rozebírat, doplňovat nebo pozměňovat (vrtat, polepovat,...). V případě porušení tohoto závazku je nájemce povinen nahradit pronajímateli vzniklou škodu. **Nájemce nesmí na předmětu nájmu provádět žádné změny, opravy ani úpravy bez souhlasu pronajímatele.**
- nájemce bere na vědomí, že předmět nájmu musí být po ukončení jízdy nebo jeho odstavení vždy uzamčen, zajištěn bezpečnostním zařízením, které je součástí zvláštní výbavy předmětu nájmu, a zabezpečen proti odcizení. V opačném případě se má vždy za to, že nájemce vzniklou škodu spoluzavinil. V zaparkovaném nebo odstaveném předmětu nájmu nesmí zůstat klíče a doklady od předmětu nájmu. Pro účely parkování a odstavování obytných vozů doporučuje pronajímatel používat hlídání parkoviště. Pro účely odstavování odpojených přívěsů je nájemce povinen použít pouze: uzamčenou garáž nebo oplocený prostor rodinného domu popř. areál firmy, s vraty opatřenými jedním bezpečnostním uzamykacím systémem, nebo hlídání parkoviště nebo kemp. Odpojený přívěs při parkování mimo uzamčenou garáž nebo mimo oplocený prostor rodinného domu popř. areál firmy, s vraty opatřenými jedním bezpečnostním uzamykacím systémem, nebo mimo hlídání parkoviště nebo mimo kemp, musí být vždy pevně spojen prostřednictvím ocelového lanka o síle 10 mm s nemovitostí nebo stavbou. Spojovací oka lanka budou uzamčena visacím zámkem s ocelovým třmenem o průměru nejméně 10 mm.

.....
za pronajímatele:

.....
za nájemce:

- pronajímatel se zavazuje seznámit nájemce se způsobem užívání předmětu nájmu a vybavit předmět nájmu všemi potřebnými manuály. **Pronajímatel je povinen hradit běžné opravy a zajistit údržbu předmětu nájmu. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli provést tyto opravy a údržbu v době nájmu i za cenu dočasného omezení používání předmětu nájmu. Pokud se vyskytne v průběhu užívání předmětu nájmu potřeba oprav, které nelze odstranit běžnou údržbou, je nájemce povinen tuto potřebu ihned bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli. Pronajímatel potom zajistí provedení oprav na své náklady. Pokud nájemce neohlásí vzniklou závadu (popř. potřebu oprav) pronajímateli, nebo neumožní pronajímateli opravu či závadu odstranit (pronajímatelem či jiným, pronajímatelem určeným servisem), odpovídá za škody tím následně vzniklé a ponese povinnost veškeré náklady na odstranění škody uhradit.**
- předmět nájmu je havarijně pojištěn s 10% spoluúčastí nájemce (minimálně 10.000,- Kč). V případě, že nájemce zaviní dopravní nehodu a pronajímateli tím vznikne škoda, která bude hrazena z havarijní pojistky pronajímatele, bude se nájemce na úhradě této škody podílet 10% spoluúčastí. Pokud bude při takovéto dopravní nehodě zraněn nájemce nebo osoby s ním cestující, nenese za tato zranění pronajímatel zodpovědnost. Nájemce by měl mít ve vlastním zájmu uzavřené úrazové pojištění či pojištění léčebných výloh pro cesty do zahraničí. Za zavazadla a osobní věci nájemce pronajímatel nezodpovídá (ani v případě odcizení předmětu nájmu), pro tyto účely doporučuje pronajímatel nájemci sjednat si připojištění zavazadel. V případě dopravní nehody a tím vzniklé škody, kterou nezaviní nájemce, ale třetí strana, nehradí nájemce pronajímateli žádnou spoluúčast – vše je hrazeno z pojištění odpovědnosti viníka (zranění osob, věci pronajímatele i nájemce). Nájemce nehradí spoluúčast ani v případě poškození předmětu nájmu způsobeného živelnou událostí. **Každou dopravní nehodu, vč. odcizení předmětu nájmu nebo jinou událost, při níž došlo k poškození nebo zničení předmětu nájmu, anebo v souvislosti s provozem předmětu nájmu k jakémukoliv zranění nebo usmrcení osob, je nájemce povinen bez zbytečného odkladu ohlásit pronajímateli a policii státu, ve kterém k dané situaci došlo. Nájemce je dále povinen zajistit jména účastníků dopravní nehody nebo vzniklé škody, svědků, popis a registrační značky vozidel, pořádku nákrese situace a nechat sepsat policejní zápis. Všechny tyto skutečnosti nahlásí pronajímateli a předá mu případně „Hlášení o škodě“. Při vyšetřování nehody, případném soudním řízení nebo likvidaci škodní události je nájemce povinen být k dispozici a poskytnout veškeré potřebné údaje policii, pronajímateli nebo pojišťovací společnosti.**
- havarijní pojištění platí na území Evropy (Albánie, Andorra, Belgie, Bělorusko, Bosna a Hercegovina, Velká Británie, Bulharsko, Česká republika, Dánsko vč. Faerských ostrovů, Estonsko, Finsko, Francie vč. Monaka, Chorvatsko, Irsko, Island, Itálie vč. San Marina a Vatikánu, Kypr – části pod kontrolou vlády, Litva, Lotyšsko, Lucembursko, Maďarsko, Makedonie, Malta, Moldavsko, Německo, Nizozemsko, Norsko, Polsko, Portugalsko, Rakousko, Rumunsko, Rusko – evropská část, Řecko, Slovenská republika, Slovinsko, Srbsko – části pod kontrolou vlády + Černá Hora, Španělsko, Švédsko, Švýcarsko vč. Lichtenštejnska, Turecko, Ukrajina). **Pokud by chtěl nájemce cestovat s předmětem nájmu mimo území Evropy (Maroko, ...) je povinen předem o této skutečnosti pronajímatele informovat.**
- nájemce bere na vědomí a souhlasí s tím, že pronajímatel do předmětu nájmu umístil GPS komunikátor, aby splnil požadavek pojišťovny směřující ke zvýšení bezpečnosti a zabránění případnému odcizení předmětu nájmu
- **nájemce prohlašuje, že je mu účel umístění GPS komunikátoru známý, a že jej nepovažuje za narušení soukromí ze strany pronajímatele.**
- je-li předmět nájmu v důsledku nehody nefunkční, musí nájemce zajistit, aby byl zabezpečen proti dalšímu případnému poškození, vykradení či odcizení. Pronajímateli je nájemce povinen oznámit místo, na kterém se takto nefunkční předmět nájmu nachází.
- pokud nájemce nedodržel nebo porušil některé z ustanovení smlouvy nebo pojistných podmínek, nesprávně obsluhoval předmět nájmu nebo jeho součásti včetně vnitřního vybavení a způsobil tím pronajímateli škodu, je za tuto škodu v plném rozsahu zodpovědný. V případě defektu nebo poškození pneumatik (proříznutí či proražení) je nájemce povinen zaplatit pronajímateli skutečné náklady na opravu nebo pořízení nové věci, není-li oprava možná. V těchto případech je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci i ušlý zisk (nájemné dle platného ceníku) za období, kdy nemohl předmět nájmu díky vzniklé škodě dále pronajímat.
- nájemce plně hradí pokuty za dopravní přestupky, které byly předmětem nájmu způsobeny během doby nájmu, a je zodpovědný za škody, které vznikly v důsledku ztráty dokladů, klíčů nebo zařízení z předmětu nájmu.
- **v zapůjčených obytných automobilech a přívěsech platí zákaz kouření**

5. slevy

- „pronájem 21d“ - sleva 15% - při pronájmu delším než 21 dnů (včetně)
- „pronájem 11d“ - sleva ve výši 10% - při pronájmu delším než 11 dnů (včetně)
- „věrnostní“ sleva - sleva ve výši 0,5% z každých 10.000,- Kč vč. DPH z uskutečněných pronájmů, přičemž částky za pronájmy se načítají. Maximální výše „věrnostní“ slevy je 15%
- „motivační“ sleva – sleva ve výši 5% z celkové částky pronájmu, poskytovaná při sepsání smlouvy + **zaplacení celé částky nájemného najednou, minimálně 4 měsíce před začátkem pronájmu.**

.....
za pronajímatele:

.....
za nájemce:

- výše uvedené slevy lze vzájemně kombinovat
- „akční“ sleva – sleva vyhlášená při zvláštní příležitosti, vztahující se ke konkrétnímu datu nebo vozu. Tato sleva nelze kombinovat s ostatními slevami

6. stornopoplatky

- pokud dojde ze strany nájemce k odstoupení od smlouvy, bude pronajímatelem účtován stornopoplatek ve výši:
20% z celkové částky pronájmu, při odstoupení od smlouvy 31 - 45 dnů před začátkem pronájmu
60% z celkové částky pronájmu, při odstoupení od smlouvy 15 - 30 dnů před začátkem pronájmu
80% z celkové částky pronájmu, při odstoupení od smlouvy 1 - 14 dnů před začátkem pronájmu
95% z celkové částky pronájmu, při odstoupení od smlouvy v den pronájmu
a dále administrativní poplatek ve výši 1.000,- Kč (vč. DPH) spojený se stornováním smlouvy a vrácením složené zálohy, příp. její části
- pokud dojde k nějaké závažné události, že by pronajímatel nemohl nájemci předat smluvně dohodnutý vůz nebo přívěs, bude nájemci nabídnut vůz nebo přívěs náhradní. V případě, že pronajímatel nezajistí nájemci ani náhradní vůz nebo přívěs, bude pronajímatelem nájemci vrácena celá částka již zaplaceného nájemného + odškodnění ve výši 10% z celkové částky pronájmu.

7. ostatní smluvní ujednání

- smlouva o pronájmu dopravního prostředku se uzavírá v českém jazyce ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- veškeré změny a doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu
- platnost smlouvy potvrzují obě strany (pronajímatel na straně jedné a nájemce na straně druhé) svými podpisy

.....
za pronajímatele:

.....
za nájemce: